

# BASISINFORMATIONSBLETT

Ref.: DE000PC17CS1-2025-04-09T20:37:21

## ZWECK

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

## PRODUKT

### Discount Zertifikat bezogen auf eine Aktie

|   |   |
|---|---|
| <b>ISIN</b>                                     | DE000PC17CS1  |
| <b>Börsennotierung</b>                          | Stuttgart, Frankfurt (Freiverkehr)  |
| <b>Öffentliches Angebot</b>                     | Ja (Deutschland, Österreich)  |
| <b>Emittentin</b>                               | BNP Paribas Emissions- und Handelsgesellschaft mbH  |
| <b>Garantin</b>                                 | BNP Paribas S.A.  |
| <b>Hersteller des Produkts</b>                  | BNP Paribas Emissions- und Handelsgesellschaft mbH<br>www.derivate.bnpparibas.com<br>Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter 08 000 267 267 (Deutschland), 0800 295 518 (Österreich) |
| <b>Zuständige Behörde</b>                       | Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) ist für die Aufsicht von BNP Paribas Emissions- und Handelsgesellschaft mbH in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.         |
| <b>Erstelldatum des Basisinformationsblatts</b> | 09.04.2025 (20:37:21)   |

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

## UM WELCHE ART VON PRODUKT HANDELT ES SICH?

### ▶ ART

Dieses Produkt ist eine Inhaberschuldverschreibung, die unter deutschem Recht begeben wurde. Es hat keinen Kapitalschutz gegen Marktrisiken.

### ▶ LAUFZEIT

Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am Fälligkeitstag fällig.

### ▶ ZIELE

Ziel des Produkts ist es, Ihnen zu vorab festgelegten Bedingungen einen bestimmten Anspruch zu gewähren.

Das Produkt weist folgende Auszahlungsmöglichkeiten auf:

Liegt der Referenzpreis auf oder über dem Cap, erhalten Sie am Fälligkeitstag den Höchstbetrag.

Liegt der Referenzpreis unter dem Cap, erhalten Sie den Basiswert in der durch das Bezugsverhältnis bestimmten Anzahl.

Sie erleiden einen Verlust, wenn der Wert des Basiswerts am Fälligkeitstag unter dem Erwerbspreis des Produkts zuzüglich aller Kosten liegt.

Sie haben keinen Anspruch aus dem Basiswert (z. B. Dividenden, Stimmrechte).

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| <b>Emissionsdatum</b>       | 27.03.2025 |
| <b>Bewertungstag</b>        | 19.12.2025 |
| <b>Fälligkeitstag</b>       | 29.12.2025 |
| <b>Währung des Produkts</b> | EUR        |

|                         |                                       |
|-------------------------|---------------------------------------|
| <b>Höchstbetrag</b>     | EUR 62,00                             |
| <b>Cap</b>              | EUR 62,00                             |
| <b>Bezugsverhältnis</b> | 1                                     |
| <b>Abwicklungsart</b>   | Barausgleich oder physische Lieferung |

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Basiswert</b>              | LEG Immobilien AG (DE000LEG1110, www.leg-wohnen.de)                  |
| <b>Währung des Basiswerts</b> | EUR  |
| <b>Referenzstelle</b>         | Deutsche Börse AG  |
| <b>Referenzpreis</b>          | Schlusskurs wie von der Referenzstelle am Bewertungstag festgestellt |

Gemäß den Wertpapierbedingungen für die Produkte kann die Emittentin des Produkts (1) das Produkt anpassen und/oder (2) das Produkt vorzeitig kündigen, wenn gewisse außergewöhnliche Ereignisse eintreten. Diese Ereignisse sind in den Wertpapierbedingungen für die Produkte aufgeführt und beziehen sich vor allem auf den Basiswert bzw. die Basiswerte. Der Betrag, den Sie (gegebenenfalls) bei einer solchen vorzeitigen Kündigung erhalten, unterscheidet sich wahrscheinlich von den oben beschriebenen Szenarien und kann niedriger ausfallen als der Betrag, den Sie investiert haben. Alle in diesem Dokument beschriebenen Rückzahlungen (einschließlich potenzieller Gewinne) werden ohne Kosten und Steuern berechnet, die auf diese Art der Geldanlage anfallen.

### ▶ KLEINANLEGER-ZIELGRUPPE

Dieses Produkt wurde für Kleinanleger konzipiert, die:

- Verluste bis zur Höhe des gesamten Kaufpreises einschließlich sämtlicher Kosten tragen können.
- einen kurzfristigen Anlagehorizont haben (kürzer als drei Jahre).
- in ein Kapitalzuwachsprodukt investieren und gegebenenfalls ihr Gesamtportfolio diversifizieren möchten.
- über die Finanzmärkte, ihre Funktionsweise und Risiken sowie über die Anlageklasse des Basiswerts informiert wurden oder über ausreichende Kenntnis darüber verfügen.

# WELCHE RISIKEN BESTEHEN UND WAS KÖNNTE ICH IM GEGENZUG DAFÜR BEKOMMEN?

## ▶ RISIKOINDIKATOR



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 29.12.2025 halten.  
**Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.**

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 5 eingestuft, wobei 5 einer mittelhohen Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelhoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

**Sofern die Währung des Landes, in dem Sie dieses Produkt erwerben, oder des Kontos, dem auf dieses Produkt gezahlte Geldbeträge gutgeschrieben werden, sich von der Währung des Produkts unterscheidet, beachten Sie bitte das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird.**

Im Fall der Lieferung des Basiswerts können auch nach dem Bewertungstag bis zur Übertragung des Basiswerts in Ihr Wertpapierdepot noch Verluste entstehen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Detaillierte Informationen über alle Risiken sind laut Beschreibung im Abschnitt „Sonstige zweckdienliche Angaben“ unten im Abschnitt „Risikofaktoren“ des Prospekts enthalten.

## ▶ PERFORMANCE-SZENARIEN

**Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.**

**Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.**

| Empfohlene Haltedauer           | 29.12.2025 (Fälligkeit)  |                      |
|---------------------------------|--|----------------------|
| Anlagebeispiel                  | EUR 10.000,00  |                      |
|                                 | Wenn Sie am 29.12.2025 (Fälligkeit) aussteigen   |                      |
| <b>Minimum Szenario</b>         | EUR 0,001. Die Rendite ist nur dann garantiert, wenn die Rückzahlung am Fälligkeitstag erfolgt und die Emittentin ihre Verpflichtungen aus dem Produkt erfüllen kann (siehe hierzu unter "Was geschieht, wenn BNP Paribas Emissions- und Handelsgesellschaft mbH nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?"). |                      |
| <b>Stressszenario</b>           | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>  | <b>EUR 3.622,00</b>  |
|                                 | Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)   | -63,78%              |
| <b>Pessimistisches Szenario</b> | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>  | <b>EUR 8.166,00</b>  |
|                                 | Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)   | -18,34%              |
| <b>Mittleres Szenario</b>       | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>  | <b>EUR 11.221,00</b> |
|                                 | Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)   | 12,21%               |
| <b>Optimistisches Szenario</b>  | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>  | <b>EUR 11.380,00</b> |
|                                 | Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)   | 13,80%               |

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario stellt mögliche Ergebnisse dar, die auf der Grundlage von Simulationen, unter Verwendung der früheren Wertentwicklung des Basiswerts über bis zu 5 vergangene Jahre, berechnet wurden.

## WAS GESCHIEHT, WENN BNP PARIBAS EMISSIONS- UND HANDELSGESELLSCHAFT MBH NICHT IN DER LAGE IST, DIE AUSZAHLUNG VORZUNEHMEN?

Anleger sind dem Risiko ausgesetzt, dass die Emittentin ihre Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) – nicht erfüllen kann.

Tritt ein Garantiefall ein, sind Sie berechtigt, unter einer deutschrechtlichen, vorbehaltlosen und unwiderruflichen Garantie Zahlungen für alle fälligen Beträge von der Garantin einzufordern. Tritt hinsichtlich der Garantin ebenfalls Insolvenz ein, kann Ihnen ein Verlust bis zur Gesamthöhe des investierten Kapitals entstehen. Eine Insolvenz der Emittentin kann trotz des bestehenden deutschrechtlichen Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrags mit BNP Paribas S.A. eintreten.

Das Produkt unterliegt keinem Entschädigungs- oder Sicherungssystem für Anleger.

Anleger sollten beachten, dass die Garantin, BNP Paribas S.A., ein französisches Kreditinstitut ist. Damit unterliegt sie dem französischen Abwicklungsregime, insbesondere dem durch die europäische Sanierungs- und Abwicklungsrichtlinie vom 15. Mai 2014 eingeführten Abwicklungsmechanismus. Unter anderem gibt diese Regulierung der zuständigen Abwicklungsbehörde die Befugnis, wesentliche Bestimmungen der Garantie zu ändern, die von der Garantin zu zahlenden Beträge (sogar bis auf null) zu reduzieren und die fälligen Beträge in Aktien, andere Wertpapiere oder andere Verpflichtungen der Garantin umzuwandeln, deren Wert erheblich unter dem Betrag liegen kann, der dem Anleger unter dem Produkt gegenüber der Emittentin oder unter der Garantie gegenüber der Garantin zustehen würde. Eine Sanierung kann durch die Abwicklungsbehörde angeordnet werden, um eine Insolvenz zu vermeiden. Unter Umständen erleiden Anleger einen teilweisen oder vollständigen Verlust des unter dem Produkt fälligen Betrags bzw. des unter der Garantie einzufordernden fälligen Betrags, sollte auch die Garantin, BNP Paribas

S.A., ausfallen, im Falle ihrer Insolvenz oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmaßnahmen nach französischem Recht. Anleger sind dann auch dem Risiko ausgesetzt, dass BNP Paribas S.A. ihre Verpflichtungen aus dem Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag nicht erfüllt.

## WELCHE KOSTEN ENTSTEHEN?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

### ► KOSTEN IM ZEITVERLAUF

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Sie würden den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite)
- EUR 10.000,00 werden angelegt

| Wenn Sie am 29.12.2025 (Fälligkeit) aussteigen |           |
|--|-----------|
| <b>Kosten insgesamt</b>                        | EUR 85,00 |
| Auswirkungen der Kosten *                      | 0,85%     |

\* Diese Angaben veranschaulichen die Auswirkungen der Kosten bei einer Haltedauer von weniger als einem Jahr. Dieser Prozentsatz wird anhand der kumulierten Kosten in dem Zeitraum, dividiert durch den Anlagebetrag, berechnet, und kann nicht direkt mit den Zahlen über die Auswirkungen der Kosten anderer Produkte verglichen werden.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Der Betrag wird Ihnen mitgeteilt.

### ► ZUSAMMENSETZUNG DER KOSTEN

| Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg                       |  | Wenn Sie am 29.12.2025 (Fälligkeit) aussteigen |
|---|--|--|
| Einstiegskosten   | 0,85% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.   | EUR 85,00                                      |
| Ausstiegskosten   | 0,06% des Anlagebetrages. Diese Kosten fallen nur an, wenn Sie vor Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen. Die angegebenen Kosten gehen davon aus, dass normale Marktbedingungen gelten. | EUR 0,00                                       |
| <b>Laufende Kosten</b>  |  |  |
| Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten | 0,00% des Werts ihrer Anlage bezogen auf die empfohlene Haltedauer. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten.                                | EUR 0,00                                       |

## WIE LANGE SOLLTE ICH DIE ANLAGE HALTEN, UND KANN ICH VORZEITIG GELD ENTNEHMEN?

Empfohlene Haltedauer: bis 29.12.2025, dies entspricht der Fälligkeit des Produkts.

Ziel des Produkts ist es, Ihnen das oben unter „Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebene Rückzahlungsprofil zu bieten. Dies gilt nur, wenn das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird.

Es gibt keine anderen Möglichkeiten, Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, als das Produkt über die Börse, an der das Produkt notiert ist, oder außerbörslich zu verkaufen.

Unter normalen Marktbedingungen können Sie dieses Produkt am Sekundärmarkt verkaufen. Der Preis hängt von den zu diesem Zeitpunkt vorherrschenden Marktparametern ab, welche den investierten Betrag gefährden könnten.

Beachten Sie bitte, dass der Börsenhandel des Produkts gegebenenfalls bereits vor dem Bewertungstag eingestellt wird.

In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

## WIE KANN ICH MICH BESCHWEREN?

Beschwerden über das Verhalten der Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können direkt an diese Person gerichtet werden.

Beschwerden über das Produkt oder das Verhalten des Herstellers können schriftlich an diese Adresse gerichtet werden: BNP Paribas, Zertifikate und Hebelprodukte, Senckenberganlage 19, 60325 Frankfurt am Main, Deutschland, per E-Mail an [derivate@bnpparibas.com](mailto:derivate@bnpparibas.com) oder über das Online-Formular auf der folgenden Webseite: [www.derivate.bnpparibas.com](http://www.derivate.bnpparibas.com).

## SONSTIGE ZWECKDIENLICHE ANGABEN

Der Prospekt, diesbezügliche Nachträge und die endgültigen Bedingungen werden aufgrund gesetzlicher Vorschriften auf der Webseite der Emittentin ([www.derivate.bnpparibas.com/DE000PC17CS1/rechtlichedokumente](http://www.derivate.bnpparibas.com/DE000PC17CS1/rechtlichedokumente)) veröffentlicht. Um weitere ausführliche Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente lesen.

Dieses Produkt darf weder direkt noch indirekt in den Vereinigten Staaten von Amerika bzw. US-Personen angeboten oder an diese verkauft werden. Der Begriff "US-Person" ist in der "Regulation S" des U.S. Securities Act of 1933 (Securities Act) definiert. Das Angebot des vorliegenden Produkts wurde nicht gemäß dem Securities Act registriert.